

**STEČAJNA UPRAVITELJICA
MONIKA TRKULJA**

Bukovlje, Josipa Kozarca 56 / monika.trkulja@trkulja.hr
+385 911528616 / OIB: 15773842991

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska 1 i 3
51000 Rijeka

Slavonski Brod, 01. travnja 2021.

Poslovni broj: St-345/2020

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza EURO EXPORT IMPORT d.o.o. za turizam, trgovinu i usluge, turistička agencija u stečaju Crikvenica, Vinodolska 16 (ranije MBS: 040391077, OIB: 53198663695), zastupano po stečajnoj upraviteljici Moniki Trkulja, Bukovlje, Josipa Kozarca 56, OIB: 15773842991

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj St-105/2020 od 14. listopada 2020. godine u stečajnom postupku, sukladno odredbi članka 132. Stečajnog zakona otvoren je i istovremeno zaključen stečajni postupak nad dužnikom EURO EXPORT IMPORT d.o.o. u stečaju, Crikvenica, Vinodolska 16, OIB: 53198663695. Po pravomoćnosti tog rješenja, odnosno, dana 22. siječnja 2021. dužnik je brisan iz sudskog registra.

Podneskom od 27. studenog 2020. godine predlagatelj g. Ismet Avdi kao jedini član društva EURO EXPORT IMPORT d.o.o. podnio je prijedlog ovome sudu radi nastavka postupka radi naknadne diobe, u kojem navodi da je pronađena imovina iza brisanog društva i to: nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Crikvenica, naz.k.ul. 2417 k.o. 302597, CRIKVENICA, na k.č. 2704/1 Crikvenica, Vinodolska ulica površine 894 m², Polovna zgrada br. 16 površine 596 m², dvorište površine 298 m², Vlasnički dio: 1/1.

Nakon navedenog saznanja, naslovni je sud dana 8. veljače 2021. donio Rješenje o nastavku stečajnog postupka radi naknadne diobe, te radi upisa stečajne mase u sudski registar. Predmetnim rješenjem zakazano je ispitno i izvještajno ročište, pozvani su vjerovnici da prijave svoje tražbine, razlučni i izlučni vjerovnici da dostave obavijesti o postojanju svojih prava.

Slijedom navedenog, kao stečajna upraviteljica pristupila sam poduzimanju svojih zakonskih dužnosti i ovlasti pa u nastavku iznosim i dostavljam sukladno odredbama Stečajnog zakona („Narodne novine” broj: 71/15, 104/17, dalje u tekstu: SZ) sljedeće:

- sukladno odredbi članka 227. SZ-a izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika;
- sukladno odredbi članka 221. SZ-a popis predmeta stečajne mase;
- sukladno odredbi članka 222. SZ-a popis vjerovnika;
- sukladno odredbi članka 223. SZ-a pregled imovine i obveza stečajnog dužnika.

I.UVOD

I.I. Osnovni podaci o stečajnom dužniku

Naziv

Stečajna masa iza EURO EXPORT IMPORT d.o.o. za turizam, trgovinu i usluge, turistička agencija u stečaju, sa sjedištem u Bukovlju (Općina Bukovlje), MBS: 040424289, OIB: 04047220680.

Pravni oblik

stečajna masa

Upravitelji/likvidatori

Monika Trkulja, OIB: 1577384299, Bukovlje, Josipa Kozarca 56

- stečajni upravitelj

Pravni odnosi

Temelj upisa stečajne mase

Trgovački sud u Rijeci, rješenje broj 7 St-345/2020-4 od 08.02.2021

Zabilježbe

Redni broj zabilježbe: 1

- Stečajna masa je nastala iza subjekta EURO EXPORT IMPORT d.o.o. za turizam, trgovinu i usluge, turistička agencija u stečaju, MBS: 040391077, OIB: 53198663695

Osnivači/članovi društva koji su bili upisani u povijesnom izvatku brisanog društva:

ISMET AVDI, OIB: 82006326696, Crikvenica, Frankopanska 20

- jedini osnivač d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje brisanog društva:

ISMET AVDI, OIB: 82006326696, Crikvenica, Frankopanska 20

- direktor, zastupa pojedinačno i samostalno

I.II. Stanje računa dužnika

Stečajna upraviteljica još nije otvorila bankovni račun radi načela ekonomičnosti postupka, a sve kako se ne bi stvarali dodatni troškovi u vidu nepotrebnih bankarskih naknada.

I.III. Zaposleni/radnici

Stečajna masa nema zaposlenika.

II. GOSPODARSKI POLOŽAJ I NJEGOVI UZROCI

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj St-105/2020 od 14. listopada 2020. godine u stečajnom postupku, sukladno odredbi članka 132. Stečajnog zakona otvoren je i istovremeno zaključen stečajni postupak nad dužnikom EURO EXPORT IMPORT d.o.o. u stečaju, Crikvenica, Vinodolska 16, OIB: 53198663695. Po pravomoćnosti tog rješenja, odnosno, dana 22. siječnja 2021. dužnik je brisan iz sudskog registra.

Podneskom od 27. studenog 2020. godine predlagatelj g. Ismet Avdi kao jedini član društva EURO EXPORT IMPORT d.o.o. podnio je prijedlog ovome sudu radi nastavka postupka radi naknadne diobe, u kojem navodi da je pronađena imovina iza brisanog društva i to: nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Crikvenica, naz.k.ul. 2417 k.o. 302597, CRIKVENICA, na k.č. 2704/1 Crikvenica, Vinodolska ulica površine 894 m², Polovna zgrada br. 16 površine 596 m², dvorište površine 298 m², Vlasnički dio: 1/1.

Nakon navedenog saznanja, naslovni je sud dana 8. veljače 2021. donio Rješenje o nastavku stečajnog postupka radi naknadne diobe, te radi upisa stečajne mase u sudski registar.

U daljnjem sadržaju ovog izvješća stečajni upravitelj izlaže imovinu i radnje koje je poduzeo.

III. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 8.2.2021. do 31.3.2021.

U razdoblju od stupanja na dužnost stečajnog upravitelja do dana sastavljanja ovog izvješća, obavila sam sljedeće radnje:

1. preuzela sam dužnost stečajnog upravitelja te obradila dostavljene prijave tražbina,
2. stupila sam u kontakt s odvjetnicom Zrinkom Prlić, koja zastupa buduće nasljednike osnivača i direktora brisanog društva pok. Ismeta Avdija,
3. Sastavila sam Popis predmeta stečajne mase (sukladno članku 221. SZ),
4. Sastavila sam Popis vjerovnika (sukladno članku 222. SZ),
5. Sastavila sam Pregled imovine i obveza (sukladno članku 223. SZ),
6. Izradila sam predračun troškova stečajnog postupka.

Stečajna upraviteljica ističe kako ju je telefonski kontaktirala odvjetnica Zrinka Prlić, koja zastupa buduće/potencijalne nasljednike iza pok. Ismeta Avdija (osnivač i direktor brisanog društva EURO EXPORT IMPORT d.o.o.), radi podmirenja cjelokupnog dugovanja iza stečajne mase te preuzimanja nekretnine. Nasljednici iza pok. Ismeta Avdija do današnjega dana nisu proglašavani iz razloga jer nije provedena ostavina. Stečajna upraviteljica do današnjega dana nije zaprimila konkretan prijedlog/podnesak nasljednika, a nastavno na telefonski razgovor s odvjetnicom Zrinkom Prlić.

Nadalje, stečajna upraviteljica je zaprimila prijavu tražbine vjerovnika GRADA CRIKVENICE za iznos od 148.378,49 kn. Predmetna prijava datirana je s danom 01. travnja 2021., odnosno, zaprimljena je evidentno nakon isteka zakonskog roka za prijavljivanje tražbine. Slijedom navedenog, predlaže se da naslovni sud donese rješenje o odbacivanju prijave tražbine vjerovnika GRADA CRIKVENICE jer je ista podnesena nakon isteka roka za prijavljivanje.

Uz predmetnu prijavu dostavljeno je i Rješenje Općinskog suda u Crikvenici, Stalna služba u Krku, poslovni broj Ovr-265/2020 od 30. ožujka 2021. godine, kojim se određuje osiguranje uknjižbom založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja EURO EXPORT IMPORT d.o.o. u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici u zk.ul.br. 2417, k.č.br. 2704 k.o. Crikvenica. Založno pravo je određeno radi osiguranja tražbine u ukupnom iznosu od 148.378,49 kn. Stečajnoj upraviteljici do današnjega dana nije dostavljeno navedeno rješenje od strane suda.

IV. IMOVINA DRUŠTVA

Stečajna masa ima sljedeću nekretninu u svome vlasništvu: nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Crikvenica, zk.ul.br. 2417 k.o. 302597, CRIKVENICA, na k.č. 2704/1 Crikvenica, Vinodolska ulica površine 894 m², Polovna zgrada br. 16 površine 596 m², dvorište površine 298 m², Vlasnički dio: 1/1.

V. PREDRAČUN TROŠKOVA

Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje od 1. travnja 2021. do 1. listopada 2021.

U skladu s člankom 89. SZ-a predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Vrsta:	mjesečno	mjeseci/kom	ukupno
Troškovi računovodstva	1.000,00 kn	6	6.000,00 kn
Bankarski troškovi	60,00 kn	6	360,00 kn
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	150,00 kn	6	900,00 kn
Putni trošak stečajnog upravitelja SB - RI - SB	1.412,00 kn	2	2.824,00 kn
Trošak procjene nekretnine	5.000,00 kn	jednokratno	5.000,00 kn

Trošak arhiviranja knjigovodstvene dokumentacije	3.000,00 kn	jednokratno	3.000,00 kn
Bruto nagrada stečajnog upravitelja*			
UKUPNO:			18.084,00 kn

*Napomena: u predračunu nije sadržana bruto nagrada stečajnog upravitelja, koja će ovisiti o vrijednosti unovčene stečajne mase

VI. ZAKLJUČAK I PRIJEDLOZI ODLUKA

Stečajna masa nema uvjeta za nastavak poslovanja.

Na temelju ovog izvješća stečajne upraviteljice, skupštini vjerovnika predlaže se donošenje sljedećih odluka:

1. prihvaća se izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika te se odobravaju sve do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice, te se odobrava predračun troškova stečajne upraviteljice,
2. utvrđuje se da nema mogućnosti da se poslovanje stečajne mase nastavi ili ponovno pokrene,
3. prihvaća se prijedlog stečajne upraviteljice da se provede vještačenje po stalnom sudskom vještaku procjenitelju i utvrdi tržišna vrijednost nekretnine stečajnog dužnika (nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Crikvenica, zk.ul. 2417 k.o. 302597, CRIKVENICA, na k.č. 2704/1 Crikvenica, Vinodolska ulica površine 894 m², Polovna zgrada br. 16 površine 596 m², dvorište površine 298 m², Vlasnički dio: 1/1),
4. prihvaća se prijedlog stečajne upraviteljice da se po provedenom vještačenju na okolnosti tržišne vrijednosti nekretnine donese odluka o prodaji nekretnine elektroničkom javnom dražbom uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini,
5. prihvaća se prijedlog stečajne upraviteljice da se sklopi ugovor o vođenju poslovnih knjiga sa knjigovodstvenim servisom u iznosu od 1.000,00 kn,
6. daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici da u slučaju potrebe angažira odvjetnika za sastavljanje žalbe u predmetu Ovr-265/2020 koji se vodi pred Općinskim sudom u Crikvenici, Stalna služba u Krku.

U prilogu:

1. Prijave tražbina vjerovnika
2. Popis vjerovnika
3. Pregled imovine i obveza
4. Popis predmeta stečajne mase
5. Tablica prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava